

# O B E C D U L O V

## Všeobecne záväzné nariadenie obce Dulov č. 3/2023 o miestnom poplatku za rozvoj

Návrh tohto VZN :

A./ vyvesený na úradnej tabuli obce dňa :	<b>28. novembra 2023</b>
B./ zverejnený na internetovej adrese obce dňa :	<b>28. novembra 2023</b>
Začiatok lehoty na pripomienkovanie :	<b>29. novembra 2023</b>
Ukončenie lehoty na pripomienkovanie:	<b>9. decembra 2023</b>

Pripomienky možno zasielať:

- písomne na adresu: Obec Dulov, obecný úrad, 018 52 Dulov 168
- elektronicky na adresu: [obec@dulov.sk](mailto:obec@dulov.sk)

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN: **11. decembra 2023**

Schválené: **13. decembra 2023**

Vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli obce dňa: **14. decembra 2023**

VZN nadobúda účinnosť dňom: **1. januára 2024**

v.r.

Ing. Jozef Šamaj  
starosta obce

Obec Dulov v súlade s ustanovením § 4 ods. 3 písm. c) a § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) a v súlade s ustanovením § 2 zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov a zákona (ďalej len „zákon o miestnom poplatku za rozvoj“)

vydáva

## VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE DULOV

č. 3/2023

### O MIESTNOM POPLATKU ZA ROZVOJ na území obce Dulov

#### Článok 1

##### Základné ustanovenia a predmet úpravy

1. Toto všeobecne záväzné nariadenia (ďalej len „VZN“) obec Dulov (ďalej len „obec“) podľa ustanovenia § 11 ods. 4 písm. d) zákona o obecnom zriadení v spojení s § 2 zákona o miestnom poplatku za rozvoj ustanovuje pre územie obce Dulov, ktoré je tvorené jedným katastrálnym územím Dulov, miestny poplatok za rozvoj (ďalej len „poplatok“).
2. VZN určuje sadzbu poplatku za rozvoj podľa druhu stavieb, ostatné podmienky výberu a správy poplatku na území obce Dulov budú uplatňované v zmysle príslušného citovaného zákona.
3. Všetky základné pojmy a podmienky, za ktorých je obec oprávnená tento poplatok na svojom území ustanoviť, sú obsiahnuté v zákone č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

#### Článok 2

##### Sadzba poplatku za rozvoj

1. Sadzba poplatku pre územie obce Dulov za každý začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy nadzemnej časti realizovanej stavby, pričom za podlahovú plochu na účely tohto zákona sa považuje súčet výmery všetkých miestností v nadzemných podlažiach stavby, sa ustanovuje nasledovne:
  - a) stavby na bývanie: **3,- EUR/m<sup>2</sup>;**
  - b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu: **3,- EUR/m<sup>2</sup>;**
  - c) priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu: **5,- EUR/m<sup>2</sup>;**
  - d) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou: **5,- EUR/m<sup>2</sup>;**
  - e) ostatné stavby: **3,- EUR/m<sup>2</sup>,**

### **Článok 3**

#### **Spôsob zverejnenia informácie o výške výnosu poplatku za rozvoj a jeho použití**

Informácia o výške výnosu poplatku za rozvoj a jeho použití je zverejnená ako súčasť záverečného účtu obce, ktorý sa zverejní na webovom sídle obce.

### **Článok 4**

#### **Spoločné a záverečné ustanovenia**

1. Všetky ostatné podrobnosti o predmete poplatku, osobe poplatníka, základe poplatku, vzniku a zániku poplatkovej povinnosti, o spôsobe výpočtu poplatku, ako aj o vyrubení, splatnosti, platení, nároku na vrátenie poplatku a spôsobe použitia výnosov poplatku, ustanovuje zákon č. 447/2015 Z.z. v znení neskorších predpisov, pričom toto VZN má vo vzťahu k uvedeným zákonným opatreniam doplňujúci a spresňujúci charakter.
2. Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňa 01.01.2024.
3. Dňom nadobudnutia tohto VZN sa ruší VZN č.3/2021 o miesto poplatku za rozvoj.