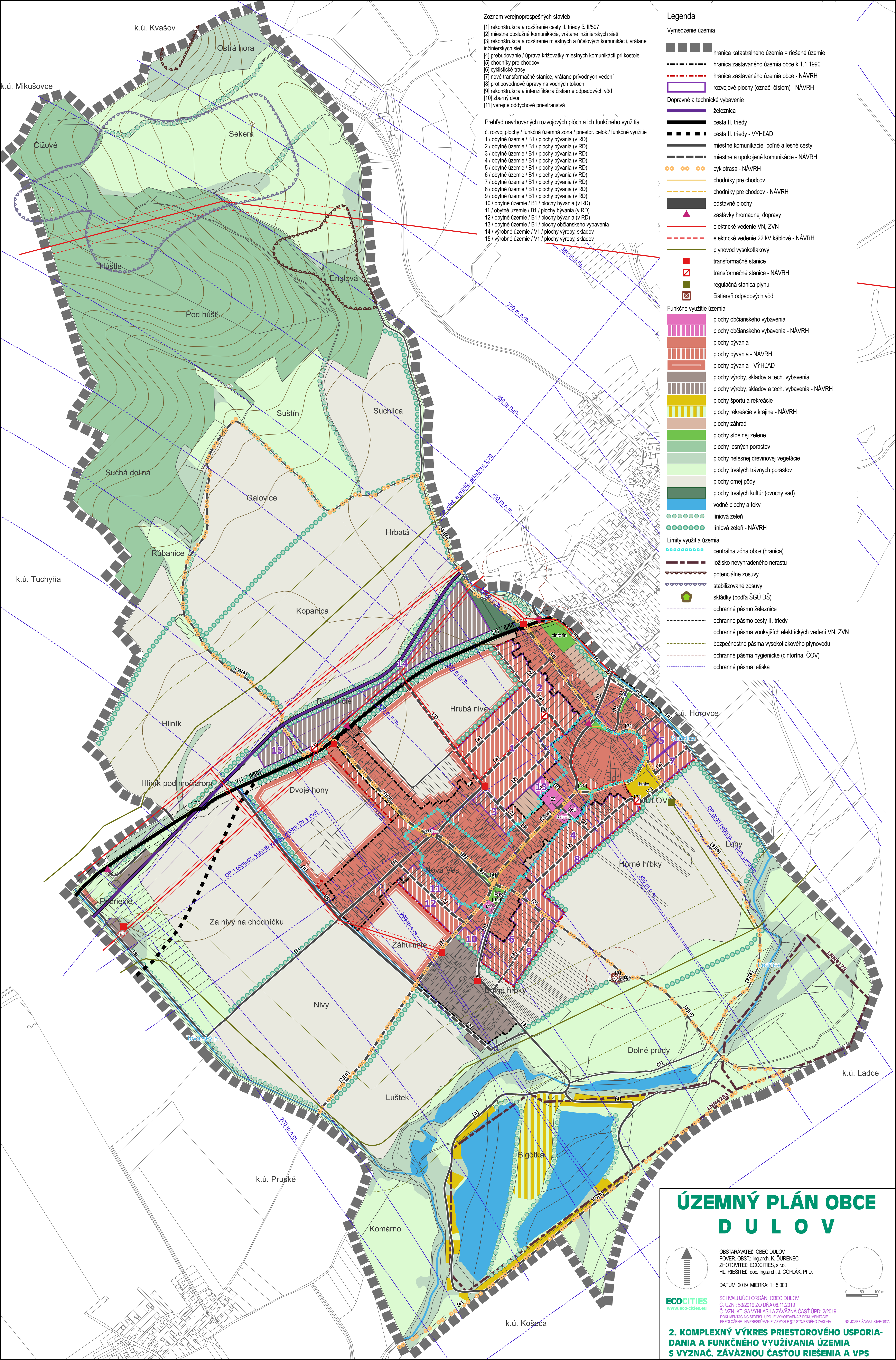




- Zoznam verejnoprospešných stavieb
- [1] rekonštrukcia a rozšírenie cesty II. triedy č. II/507
 - [2] miestne obslužné komunikácie, vrátane inžinierskych sietí
 - [3] rekonštrukcia a rozšírenie miestnych a účelových komunikácií, vrátane inžinierskych sietí
 - [4] prebudovanie / úprava križovatky miestnych komunikácií pri kostole
 - [5] chodníky pre chodcov
 - [6] cyklistické trasy
 - [7] nové transformačné stanice, vrátane privodných vedení
 - [8] protipovodňové úpravy na vodných tokoch
 - [9] rekonštrukcia a intenzifikácia čistiarnie odpadových vôd
 - [10] zberný dvor
 - [11] verejné oddychové priestranstvá
- Prehľad navrhovaných rozvojových plôch a ich funkčného využitia
- č. rozvoj.plochy / funkčná územná zóna / priestor. celok / funkčné využitie
- 1 / obytné územie / B1 / plochy bývania (v RD)
 - 2 / obytné územie / B1 / plochy bývania (v RD)
 - 3 / obytné územie / B1 / plochy bývania (v RD)
 - 4 / obytné územie / B1 / plochy bývania (v RD)
 - 5 / obytné územie / B1 / plochy bývania (v RD)
 - 6 / obytné územie / B1 / plochy bývania (v RD)
 - 7 / obytné územie / B1 / plochy bývania (v RD)
 - 8 / obytné územie / B1 / plochy bývania (v RD)
 - 9 / obytné územie / B1 / plochy bývania (v RD)
 - 10 / obytné územie / B1 / plochy bývania (v RD)
 - 11 / obytné územie / B1 / plochy bývania (v RD)
 - 12 / obytné územie / B1 / plochy bývania (v RD)
 - 13 / obytné územie / B1 / plochy bývania (v RD)
 - 14 / výrobné územie / V1 / plochy výroby, skladov
 - 15 / výrobné územie / V1 / plochy výroby, skladov

- Legenda
- Vymedzenie územia
- hranica katastrálneho územia = riešené územie
 - hranica zastavaného územia obce k 1.1.1990
 - hranica zastavaného územia obce - NÁVRH
 - rozvojové plochy (označ. číslom) - NÁVRH
- Dopravné a technické vybavenie
- železnica
 - cesta II. triedy
 - cesta II. triedy - VÝHLAD
 - miestne komunikácie, poľné a lesné cesty
 - miestne a upokojené komunikácie - NÁVRH
 - cyklotrasa - NÁVRH
 - chodníky pre chodcov
 - chodníky pre chodcov - NÁVRH
 - odstavné plochy
 - zastávky hromadnej dopravy
 - elektrické vedenie VN, ZVN
 - elektrické vedenie 22 kV káblové - NÁVRH
 - plynovod vysokotlakový
 - transformačné stanice
 - transformačné stanice - NÁVRH
 - regulačná stanica plynu
 - čistiareň odpadových vôd
- Funkčné využitie územia
- plochy občianskeho vybavenia
 - plochy občianskeho vybavenia - NÁVRH
 - plochy bývania
 - plochy bývania - NÁVRH
 - plochy bývania - VÝHLAD
 - plochy výroby, skladov a tech. vybavenia
 - plochy výroby, skladov a tech. vybavenia - NÁVRH
 - plochy športu a rekreácie
 - plochy rekreácie v krajine - NÁVRH
 - plochy záhrad
 - plochy sídelnej zelene
 - plochy lesných porastov
 - plochy nelesnej drevinovej vegetácie
 - plochy trvalých trávnych porastov
 - plochy ornej pôdy
 - plochy trvalých kultúr (ovocný sad)
 - vodné plochy a toky
 - liniová zeleň
 - liniová zeleň - NÁVRH
- Limity využitia územia
- centrálna zóna obce (hranica)
 - ložisko nevyhradeného nerastu
 - potenciálne zosuvy
 - stabilizované zosuvy
 - sklady (podľa ŠGÚ DŠ)
 - ochranné pásmo železnice
 - ochranné pásmo cesty II. triedy
 - ochranné pásmo vonkajších elektrických vedení VN, ZVN
 - bezpečnostné pásmo vysokotlakového plynovodu
 - ochranné pásmo hygienické (cintorína, ČOV)
 - ochranné pásmo letiska

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE D U Ľ O V

OBSTARÁVATEL: OBEC DULOV
POVER. OBST.: Ing.arch. K. ĐURENEC
ZHOTOVITEL: ECOCITIES, s.r.o.
HL. RIEŠITEL: doc. Ing.arch. J. COPLÁK, PhD.

DÁTUM: 2019 MIERKA: 1 : 5 000

SCHVALUJÚCI ORGÁN: OBEC DULOV
Č. UZN.: 53/2019 ZO DŇA 06.11.2019
Č. UZN. KT: SA VÝHLASILA ZÁVÄZIVÁ ČASŤ ÚPD: 2/2019
DOKUMENTÁCIA ZOSTAVIL ÚPD JE VÝKOTOVENÁ Z DOKUMENTÁCIE
PREDLOŽENEJ NA PRESKÚMANIE V ZMYSLE §25 STAVEBNÉHO ZÁKONA

ING. JOZEF ŠÁMAJ, STAROSTA

2. KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA S VYZNAČ. ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VPS