

O B E C D U L O V

Všeobecne záväzné nariadenie obce Dulov č. 2/2019 ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce Dulov

Návrh tohto dodatku k VZN :

- A./ vyvesený na úradnej tabuli obce dňa : 22. októbra 2019
B./ zverejnený na internetovej adrese obce dňa : 22. októbra 2019

Začiatok lehoty na pripomienkovanie : 22. októbra 2019

Ukončenie lehoty na pripomienkovanie: 5. novembra 2019

Pripomienky zasielať:

- písomne na adresu: Obec Dulov, obecný úrad, 018 52 Dulov 168
- elektronicky na adresu: obecdulov@stonline.sk

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN: 6. novembra 2019

Schválené VZN Uznesením č. 53/2019

Vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli obce dňa: 7. novembra 2019

VZN nadobúda účinnosť dňom: 21. novembra 2019

v. r.
Ing. Jozef Šamaj
starosta obce

Obec Dulov na základe zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanovením § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

vydáva toto

všeobecne záväzné nariadenie obce Dulov č. 2/2019 ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce Dulov

Čl. 1

Záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie

1. Týmto všeobecne záväzným nariadením sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu obce Dulov.
2. Záväzná časť územného plánu obce Dulov obsahuje:
 - zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, určenie prípustných, obmedzujúcich, vylučujúcich podmienok na využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia, určenie regulácie využitia plôch
 - zásady a regulatívy umiestnenia občianskeho vybavenia územia
 - zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného vybavenia územia
 - zásady a regulatívy umiestnenia verejného technického vybavenia územia
 - zásady a regulatívy zachovania kultúrohistorických hodnôt
 - zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability
 - vymedzenie zastavaného územia obce
 - vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov
 - plochy na verejnoprospešné stavby, na vykonanie delenia a scelovania pozemkov, na asanáciu a na chránené časti krajiny
 - zoznam verejnoprospešných stavieb
 - vymedzenie častí obce pre podrobnejšie riešenie v územnom pláne zóny
 - schému záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb
3. Záväzná časť územného plánu obce Dulov, ktorá je neoddeliteľnou prílohou tohto všeobecne záväzného nariadenia, je vyznačená v textovej časti a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie:
 - v textovej časti v kapitole č. 3. Riešenie územného plánu – záväzná časť
 - v grafickej časti vo výkrese č. 2 Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami.

Čl. 2

Uloženie územnoplánovacej dokumentácie

1. Schválená územnoplánovacia dokumentácia je uložená a možno do nej nahliadnuť na Okresnom úrade Trenčín, na Obecnom úrade v Dulove a na stavebnom úrade.

Čl. 3

Účinnosť

Toto nariadenie nadobúda účinnosť dňa 21. novembra 2019.

v. r.
Ing. Jozef Šamaj
starosta obce