

č.k.: 1203/76/2024 TS1-20  
vybavuje: Polešenský /tel.:0905 869677/

Dulov, 19.4.2024

**Verejná vyhláška**

**ROZHODNUTIE**  
**O POVOLENÍ ODSTRÁNENIA STAVBY**

**Obec Dulov** ako príslušný stavebný úrad podľa § 119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a čl. I. § 5 písm. a) bod 1 zák. č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov posúdila žiadosť o povolenie na odstránenie stavby: „Márnica bez súp. č.“ na pozemku parc. č. KNC 524 – zast. plocha v k.ú. Pruské (zapísanom na LV č. 3112 pre KN Pruské, okres Ilava na meno neznámeho vlastníka) na vlastníka: Obec Pruské, 018 52 Pruské 1, IČO: 00 317 721 a na podklade výsledkov konania **vydáva** toto

**rozhodnutie:**

**podľa § 88 stavebného zákona povoľuje odstránenie stavby: „Márnica bez súp. č.“** na pozemku parc. č. KNC 524 – zast. plocha v k.ú. Pruské

**vlastníkovi stavby: Obec Pruské, 018 52 Pruské 1, IČO: 00 317 721**

**Pre odstránenie stavieb stavebný úrad podľa § 90 stavebného zákona určuje tieto podmienky:**

Vlastník stavby je povinný pri odstránení stavby zabezpečiť najmä:

1. vedenie búracích prác za účasti odborne spôsobilej osoby, resp. oprávnenou osobou na predmet búracích prác;
2. dodržať ustanovenia § 62 až § 70 vyhl. č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach a § 42 vyhl. č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie;
3. ukončenie búracích prác najneskôr v termíne do konca 07/2024;
4. plynulý a bezpečný výjazd vozidiel a mechanizmov zo staveniska, odvážanou sutinou nesmú byť znečisťované verejné komunikácie, v prípade ich znečistenia zabezpečiť okamžité čistenie;
5. zneškodnenie odpadov, ktoré vzniknú pri realizácii búracích prác na stavbe (odpady odvieť na skládku odpadov, podľa určenej kategórie odpadu – ostatný alebo nebezpečný odpad), ak nie je možné zabezpečiť ich zhodnotenie, vyseparovaný odpad odovzdať na ďalšie spracovanie, resp. zneškodniť v súlade s ust. Zákona č. 79/2015 o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
6. na uvoľnenom pozemku budú vytvorené podmienky pre zriadenie nových hrobových miest.

Stavebný úrad ukladá vlastníkovi stavby:

oznámiť ukončenie búracích prác a následné ukončenie povrchových úprav staveniska na stavebný úrad s predložením dokladov o zhodnotení a zneškodnení odpadov.

V uskutočnenom konaní nevzniesli účastníci konania žiadne námietky, o ktorých by stavebný úrad musel rozhodovať.

**Toto rozhodnutie je podľa § 96a stavebného zákona záväzné aj pre právnych nástupcov vlastníka stavby.**

## **Odôvodnenie:**

Obec Pruské, 018 52 Pruské 1 v zastúpení starostom obce podala dňa 19.12.2023 na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o povolenie na odstránenie stavby: „Márnica bez súp. č.“ na pozemku parc. č. KNC 524 – zast. plocha v k.ú. Pruské (zapísanom na LV č. 3112 pre KN Pruské, okres Ilava na meno neznámeho vlastníka) podľa § 88 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Dňom podania žiadosti bolo stavebné konanie začaté.

Predpokladaný termín zahájenia búracích prác 05/2024, predpokladaný termín skončenia búracích prác 07/2024. Na uvoľnenom pozemku bude priestor pre nové hrobové miesta.

Stavebný úrad oznámil začatie konania účastníkom konania a dotknutým orgánom a pretože stavebnému úradu boli dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný prehľad pre posúdenie odstránenia stavieb, upustil od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania a určil účastníkom konania a dotknutým orgánom primeranú lehotu na uplatnenie námietok a pripomienok.

V stanovenej lehote neboli vznesené námietky ani pripomienky, o ktorých by stavebný úrad musel rozhodovať.

Z výsledkov konania vyplýva, že predmetná stavba je v zlom stavebno-technickom stave a jej oprava by bola nevhodná, neúčelná, objekt je schátralý a nespĺňa hygienické požiadavky na užívanie a odstránenie stavby je v súlade so záujmami spoločnosti chránenými právnym poriadkom.

Stavebný úrad určil podmienky odstránenia stavby a vzhľadom na to, že prestala plniť účel, na ktorý bola zriadená povolil stavebníkom jej odstránenie za podmienok tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Žiadateľ je podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení zmien a doplnení oslobodený od úhrady správneho poplatku.

## **P o u č e n i e:**

Podľa § 53 a násl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní /správny poriadok/, v znení zmien a doplnení proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia na Obec Dulov, 018 52 Dulov 168. Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Rozhodnutie možno preskúmať súdom až po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov v zmysle správneho poriadku. Rozhodnutie je preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení správneho súdneho poriadku v zmysle § 2 ods. 2 zákona č. 162/2015 Z.z.

Po uplynutí lehoty na odvolanie požiada stavebník stavebný úrad o vyznačenie právoplatnosti tohto rozhodnutia a po odstránení stavby Okresný úrad Ilava, katastrálny odbor o výmaz stavby z mapových podkladov katastra.

Ing. Jozef Šamaj  
starosta obce

## **Rozhodnutie sa doručuje:**

**Účastníkom konania: verejnou vyhláškou**

**Dotknuté orgány:** OÚ Ilava, odbor starostlivosti o ŽP, Mierové nám. 81/18, 019 01 Ilava

**Na vedomie:**

1. Obec Pruské, 018 52 Pruské 1
2. SOÚ Pruské, 018 52 Pruské 1

**Co:** spis

Doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené a ak je to vhodné aj iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka.