

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Dulove,
ktoré sa konalo 4. novembra 2021

Prítomní: podľa prezenčnej listiny
Overovatelia: A. Dobrodenka, Ing. P. Mičuda
Zapisovateľka: Mgr. K. Tomanová

Starosta obce Ing J. Šamaj viedol zasadnutie. Starosta obce skonštatoval, že vzhľadom na počet prítomných poslancov 6, je zasadnutie uznášaniaschopné. Navrhuje program doplniť o žiadosť k zámeru výstavby a prenájmu nebytových priestorov obce.

Doplnený program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Žiadosť o nenávratný finančný príspevok na projekt „Spod Bielych Karpát, z areálu školy k náučnému chodníku pri Dulovských rybníkoch“, financovaného z Fondu malých projektov z programu INTERREG V-A Slovenská republika – Česká republika
3. Žiadosť k zámeru výstavby 3-podlažných bytoviek v k.ú. Dulov na pozemkoch C-KN 98,99,100,101,106, C-KN 110 a C-KN 111/1, 111/2
4. Prenájom nebytových priestorov obce z dôvodu osobitného zreteľa
5. Rôzne
6. Diskusia
7. Záver

Poslanci hlasovali o schválení doplneného programu rokovania obecného zastupiteľstva

Výsledok hlasovania:

Za: 6 hlasov (Ing. V. Backo, A. Dobrodenka, J. Hošmánek,
Ing. P. Mičuda, Ing. P. Mišík, J. Pánov)

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 0 hlasov

K 2. bodu: Žiadosť o nenávratný finančný príspevok na projekt „Spod Bielych Karpát, z areálu školy k náučnému chodníku pri Dulovských rybníkoch“, financovaného z Fondu malých projektov z programu INTERREG V-A Slovenská republika – Česká republika

Správu predložil Ing. J. Šamaj, ktorý predstavil zapojenie obce do projektu. Do projektu sa zapájame v rámci Prioritnej osi 2 Kvalitné životné prostredie, Investičná priorita 3: Zachovanie, ochrana, podpora a rozvoj prírodného a kultúrneho dedičstva v rámci Špecifického cieľa 2.1: Zvýšenie atraktívnosti kultúrneho a prírodného dedičstva pre obyvateľov a návštevníkov

cezhraničného regiónu. Druhú časť projektu bude realizovať družobná obec Bystřice pod Lopeníkem. Projekt vecne obsahuje 12 informačných tabúl, na ktorých budú erby oboch obcí. Tabule budú informovať o faune a flóre z prostredia dulovských jazier, zapoja sa aj žiaci ZŠ, ktorých výkresy budú na tabulách. Okrem tabúl projekt zahŕňa aj zrubový domček, ktorý bude umiestnený na školskom dvore a bude využívaný aj na výučbu. Ďalej bude projekt obsahovať aj lavice. Družobná obec sa zamerala na kultúrno-historické pamiatky. Celková výška projektu je 35 tis. €, dotácia z EÚ 30 tis. a 10 % ŠR, zostatok – 5 % obec. 80 % z projektu sa použije na zrubové domčeky, lavičky a tabule. Príprava projektu obsahuje spracovanie a podanie žiadosti, popis obce, prístupnosť k dulovským rybníkom. Ak bude obci schválená dotácia, realizácia projektu bude v máji 2022. Do realizačného tímu projektu sú zahrnutí všetci poslanci.

A. Dobrodenka – informačné tabule z projektu by mali informovať o zvieratách, ktoré žije v dulovských rybníkoch.

Ing. P. Mičuda – naučný chodník sa môže nadväzovať na cyklotrasu.

R. Gábor doplnil počet zúčastnených poslancov na 7.

Poslanci hlasovali o schválení podať žiadosť o nenávratný finančný príspevok z Fondu malých projektov z programu INTERREG V-A Slovenská republika – Česká republika pre projekt „Spod Bielych Karpát, z areálu školy k naučnému chodníku pri Dulovských rybníkoch“

Výsledok hlasovania:

Za: 7 hlasov (Ing. V. Backo, A. Dobrodenka, R. Gábor, J. Hošmánek, Ing. P. Mičuda, Ing. P. Mišík, J. Pánov)

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 0 hlasov

Poslanci hlasovali o schválení zabezpečenia finančných prostriedkov na financovanie malého projektu „Spod Bielych Karpát, z areálu školy k naučnému chodníku pri Dulovských rybníkoch“ realizovaného z programu INTERREG V-A Slovenská republika – Česká republika t.j. vo výške 35.150 €

Výsledok hlasovania:

Za: 7 hlasov (Ing. V. Backo, A. Dobrodenka, R. Gábor, J. Hošmánek, Ing. P. Mičuda, Ing. P. Mišík, J. Pánov)

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 0 hlasov

Poslanci hlasovali o schválení zabezpečenia finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného malého projektu „Spod Bielych Karpát, z areálu školy k naučnému chodníku pri Dulovských rybníkoch“ vo výške rozdielu celkových nákladov malého projektu a poskytnutého nenávratného

finančného príspevku, v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, t. j. vo výške 1.757,50 €

Výsledok hlasovania:

Za: 7 hlasov (Ing. V. Backo, A. Dobrodenka, R. Gábor, J. Hošmánek, Ing. P. Mičuda, Ing. P. Mišík, J. Pánov)

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 0 hlasov

Poslanci hlasovali o schválení zabezpečenia realizácie malého projektu „Spod Bielych Karpát, z areálu školy k náučnému chodníku pri Dulovských rybníkoch“ v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci podmienené získaním nenávratného finančného príspevku z Fondu malých projektov z programu INTERREG V-A Slovenská republika – Česká republika

Výsledok hlasovania:

Za: 7 hlasov (Ing. V. Backo, A. Dobrodenka, R. Gábor, J. Hošmánek, Ing. P. Mičuda, Ing. P. Mišík, J. Pánov)

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 0 hlasov

Poslanci hlasovali o schválení dohody o spolupráci partnerov na malom projekte „Spod Bielych Karpát, z areálu školy k náučnému chodníku pri Dulovských rybníkoch“ realizovaného z programu INTERREG V-A Slovenská republika – Česká republika pre projekt

Výsledok hlasovania:

Za: 7 hlasov (Ing. V. Backo, A. Dobrodenka, R. Gábor, J. Hošmánek, Ing. P. Mičuda, Ing. P. Mišík, J. Pánov)

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 0 hlasov

K 3. bodu: Žiadosť k zámeru výstavby 3-podlažných bytoviek v k.ú. Dulov na pozemkoch C-KN 98,99,100,101,106, C-KN 110 a C-KN 111/1, 111/2

Na predchádzajúcom zasadnutí bola prejednávaná žiadosť R. Tomana k zámeru výstavby 3-podlažných bytoviek. Nebolo rozhodnuté. Správu predkladá Ing. P. Mišík. V Územnom pláne obce Dulov, schválenom 6.11.2019 Uznesením č. 53/2019 je daná lokalita, v ktorej sa nachádzajú pozemky C KN 98,99,100,101,106, C-KN 110, C-KN111/1 a 111/2, charakterizovaná (funkčné využitie územia) ako „plochy bývania“ B1. Územný plán stanovuje súbor záväzných regulatívov priestorového usporiadania. Regulatívy sa vzťahujú na územie s predpokladom lokalizácie zástavby – nové rozvojové plochy a plochy existujúcej zástavby, na základe priradenia k funkčnej územnej zóne. Pre usmernenie priestorového usporiadania zástavby je definovaný regulatív - maximálnej výšky zástavby. Regulatív určuje maximálny počet nadzemných podlaží. Pre obytné územie B1, kde sa predmetné pozemky nachádzajú je

stanovená maximálna výška zástavby 2 nadzemné podlažia (str. 30-31 ÚP). Pre obytné územie B1 ďalej platí prípustné funkčné využívanie územia na bývanie v rodinných domov (str. 82 ÚP).

Poslanci hlasovali o nesúhlase so zámerom výstavby 3-podlažných bytoviek s príslušnými parkovacími miestami na pozemkoch C KN 98,99,100,101,106, 110, 111/1 a 111/2 v k. ú. Dulov

Výsledok hlasovania:

Za: 7 hlasov (Ing. V. Backo, A. Dobrodenka, R. Gábor, J. Hošmánek, Ing. P. Mičuda, Ing. P. Mišík, J. Pánov)

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 0 hlasov

K 4. bodu: Prenájom nebytových priestorov obce z dôvodu osobitného zreteľa

Správu predložila Mgr. K. Tomanová. Obec umožnila Súkromnej Základnej umeleckej škole vyučovanie v obecných priestoroch. Je potrebné uzatvoriť nájomnú zmluvu ako prípad hodný osobitného zreteľa. Zámer prenájmu je nasledovný: „Obec Dulov v súlade s ustanovením § 9a odsek 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. zverejňuje zámer prenajať priestory v KD Dulov a ZŠ Dulov z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa: Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovnou skutočnosťou Miestnosť č. 3 v budove kultúrneho domu a trieda v základnej škole sa využívajú počas školského roka na vyučovanie hudobného odboru, ktoré zabezpečuje Súkromná Základná umelecká škola, J. Branekého 130/5, 914 01 Trenčianska Teplá zastúpená riaditeľom Mgr. Tiborom Ukropcom. Vyučovanie prebieha počas školského roka v pracovné dni, v odpoľudňajších hodinách. Vyučovania sa zúčastňujú najmä žiaci ZŠ Dulov, ktorí nemusia kvôli návšteve základnej umeleckej školy cestovať do inej obce. Prenájomom priestorov na stanovený účel obec zabezpečí nedostatkové vzdelávanie v obci a podporí aktívne vzdelávanie detí a mládeže. Cena nájmu je stanovená 750 € na školský rok.“

Poslanci hlasovali o schválení zámeru prenájmu nebytových priestorov z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre Súkromnú Základnú umeleckú školu, J. Branekého 130/5, 914 01 Trenčianska Teplá zastúpenú riaditeľom Mgr. Tiborom Ukropcom, za účelom vyučovania hudobného odboru. Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovnou skutočnosťou:

Miestnosť č. 3 v budove kultúrneho domu a trieda v základnej škole sa využívajú počas školského roka na vyučovanie hudobného odboru, ktoré zabezpečuje Súkromná Základná umelecká škola, J. Branekého 130/5, 914 01 Trenčianska Teplá zastúpená riaditeľom Mgr. Tiborom Ukropcom. Vyučovanie prebieha počas školského roka v pracovné dni, v odpoľudňajších hodinách.

Vyučovania sa zúčastňujú najmä žiaci ZŠ Dulov, ktorí nemusia kvôli návšteve SZUŠ cestovať do inej obce. Prenájom priestorov na stanovený účel obec zabezpečí nedostatkové vzdelávanie v obci a podporí aktívne vzdelávanie detí a mládeže

Výsledok hlasovania:

Za: 7 hlasov (Ing. V. Backo, A. Dobrodenka, R. Gábor, J. Hošmánek,
Ing. P. Mičuda, Ing. P. Mišík, J. Pánov)

Proti: 0 hlasov

Zdržal sa: 0 hlasov

K 5. bodu: Rôzne

Ing. J. Šamaj, starosta obce – obec na „dušičky“ zabezpečovala veľkoobjemový kontajner k cintorínu. Boli tam vyhodené periny. Starosta obce navrhne zvýšenie nájomného za hrobové miesta vzhľadom na nárast nákladov za odpady z kontajnerov umiestnených pred cintorínom.

Starosta obce vyslovuje poďakovanie Ing. V. Backovi a J. Pánovovi za pomoc pri demontáži vykurovacích telies zo ZŠ. Gamaty sa rozoberajú za KD.

Dnes bola podpísaná zmluva o medzinárodnej spolupráci so zástupcami obce Bystřice pod Lopeníkem.

J. Pánov – je potrebné odstrániť konáre, ktoré zavádzajú vedeniu verejného osvetlenia.

Ing. J. Šamaj, starosta obce – verejné osvetlenie je potrebné rozšíriť k firme Gáborovcov na 2 stĺpoch, k bytovkám, vo Vankovej ulici, pri Mišíkovi. Objednal 8 svietidiel.

K 6. bodu: Diskusia

A. Dobrodenka - navrhuje k pamätníku BOD umiestniť kamery, lavičky. Starosta obce – uvažuje s rozšírením kamerového systému ku KD, ZŠ a kostolu.

R. Gábor – kedy sa zostavuje rozpočet? Je potrebné navýšiť príjmovú časť zvýšením daní. Starosta obce – návrh rozpočtu sa pripravuje v novembri, pred schvaľovaním je 15 dní zverejnený.

K 7. bodu: Záver

Starosta obce sa poďakoval za účasť a ukončil zasadnutie.

Zápisnica je prečítaná a overená

Overovatelia