

Z á p i s n i c a

*zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Dulove,
ktoré sa konalo 14. decembra 2011*

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Overovatelia: P. Mišík, V. Štefanec

Zasadnutie viedla A. Kandaliková, starostka obce.

Program:

1. Kontrola plnenia uznesení
2. Správa o činnosti
3. Doplnok k Územnému plánu
4. Návrh Dodatku č. 1 k VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady č. 2/2009 na území obce Dulov
5. Návrh rozpočtu a programového rozpočtu na roky 2012-2014
6. Úhrada faktúry za uhlie pre MŠ
7. Rôzne
8. Záver

Poslanci hlasovali o schválení programu rokovania OZ.

Výsledok hlasovania:

Za - 6 hlasov (Ing. V. Backo, A. Dobrodenka, P. Mišík,
Mgr. V. Mišíková, J. Sporiš, V. Štefanec)

Proti - 0 hlasov

Zdržal sa - 0 hlasov.

K 1. bodu: Kontrola plnenia uznesení

Obecné zastupiteľstvo v Dulove Uznesením č. 48/2011 pod bodom A/ uložilo obecnému úradu nahliadnuť do súdneho spisu v súdnom spore s Hydrostavom Šaľa a.s.

Dňa 14.11.2011 starostka obce spolu s poslankyňou OZ Mgr. V. Mišíkovou nazreli do súdneho spisu na Okresnom súde v Trenčíne. Zistili, že súd koná a vyžiada dôkazy na základe podnetu nášho právneho zastúpenia.

Poslanci hlasovali o vzatí na vedomie kontrolu plnenia uznesení.

Výsledok hlasovania:

- Za - 6 hlasov (Ing. V. Backo, A. Dobrodenka, P. Mišík,
Mgr. V. Mišíková, J. Sporiš, V. Štefanec)
- Proti - 0 hlasov
- Zdržal sa - 0 hlasov.

K 2. bodu: Správa o činnosti

Na pracovnej porade OZ dňa 14.11. 2011 starostka obce informovala poslancov, že prostredníctvom právneho zástupcu bola obci zaslaná odpoveď o odmietnutí ponuky obce na mimosúdnu dohodu a ponuke žalobcu Hydrostav Šaľa, a.s. na mimosúdnu dohodu - úhrada istiny a 50 % z vypočítaných úrokov. Obecný úrad požiadal Okresnú prokuratúru o stanovisko, či majú poslanci mandát na hlasovanie o schválení mimosúdnej dohody. Odpoveďou prokurátora bolo, že podľa § 4 ods. zákona o prokuratúre nedáva prokurátor výkladové stanoviská k právnym predpisom iným orgánom ani iným právnickým osobám. V záujme čo najefektívnejšieho usporiadania súdneho sporu a zároveň hospodárneho nakladania s majetkom obce odporúča postup obce konzultovať s právnym zastúpením. Po pracovnej porade bolo právnenému zastúpeniu obce zaslané stanovisko OZ:

- 14.11.2011 sa konalo pracovné stretnutie poslancov OZ, ktoré nebolo zasadnutím,
- OZ požaduje vyjadrenie právneho zástupcu k predpokladanému výsledku súdneho sporu,
- úroková sadzba 17,6%, navrhnutá žalobcom v platobnom rozkaze, je dvojnásobok diskontnej sadzby NBS. Dotaz znel, či v prípade neúspechu obce môže súd znížiť návrh žalobcu na diskontnú sadzbu úroku NBS,
- OZ sa oboznámilo s návrhom na mimosúdne vyrovnanie protistrany, zo záverov diskusie vyplýva, že nebude súhlasiť s takým znením mimosúdnej dohody.

Právnik obce JUDr. M. Košara sa vyjadril:

- podľa súčasnej dôkaznej situácie je predpoklad úspechu v spore minimálny, lepšie postavenie obce by mohlo zlepšiť zabezpečenie nových dôkazov,
- správna výška úroku z omeškania by mala byť 13%,
- počká sa na vytýčenie pojednávania.

Predseda Urbárskej obce Dulov, Ing. D. Figúr sa k stavu urbárskej obce v súdnom spore s Hydrostavom vyjadril:

- UO je v podobnom postavení ako Obec Dulov,
- posledné pojednávanie bolo v júni 2011, do augusta 2011 sa mali obe strany dohodnúť, UO ponúkla 1/3 istiny cca 97 tis Sk bez úrokov a súdnych trov, protistrana neodpovedala
- cca 14 dní dozadu právnik UO JUDr. Pádej zaslal dopyt na súd, doteraz neprišla odpoveď,

- predložené dôkazy o odvezenom štrku s evidovanými poznávacími značkami áut boli súdom odmietnuté,
- na súde sa nová spoločnosť preukázala, že nevlastnila nákladné autá – nebolo to potom podvodné konanie, keď spoločnosť zaslala vopred obci aj UO zálohu, na čo súd reagoval, že UO si mala dávať pozor na vlastný majetok?
- UO čaká na ďalšie vytýčenie pojednávania.

Starostka obce – sudkyňa vyslovila na pojednávaní svoj názor k výsledku súdneho sporu a predpokladá, že výsledok súdneho sporu nevyzerá v prospech obce.

Ing. D. Figúr – nepochybila UO ani obec, predpokladá, že firma prišla do obce za účelom podvodu.

Rozhodnutím Ministra životného prostredia bola obci pridelená dotácia na ČOV vo výške 96.516 € z Environmentálneho fondu, o čom boli poslanci už informovaní na zasadnutí 26. novembra. Riaditeľovi fondu bola zaslaná žiadosť o možnosť čerpať dotačné prostriedky v roku 2012 z dôvodu potreby obnovenia zmluvy so zhotoviteľom a nového verejného obstarania. V odpovedi obci sa uvádza, že v zmysle zákona o rozpočtových pravidlách nie je možný presun a čerpanie dotácie na nasledujúci rok.

Obecný úrad v spolupráci s poslancami, kultúrnou komisiou, miestnou ZŠ a MŠ zorganizoval 27. novembra posedenie pri príležitosti mesiaca úcty k starším. Posedenie malo veľmi dobrý ohlas u seniorov, pripravené bolo občerstvenie a malý darček, seniori ocenili veľmi dobrý kultúrny program, pripravený MŠ a ZŠ. Starostka obce sa poďakovala P. Mišíkovi, J. Sporišovi a A. Dobrodenkovi, riaditeľkám ZŠ a MŠ a tiež pracovníckam OÚ za spoluprácu pri zorganizovaní tohto stretnutia.

Firma ROOF z Považskej Bystrice realizuje rekonštrukciu chlapčenských toaliet v miestnej ZŠ. Akciu dozoroval zástupca starostky, P. Mišík.

V rámci rozpočtových možností obec objednala výmenu vchodových dverí v MŠ Dulov u spoločnosti BEKA PLUS, s.r.o. za cenu 872,40 € s DPH. Bola to víťazná ponuka vo verejnom obstarávaní. Dodávka a montáž budú realizované do konca roku 2011.

Dňa 1. decembra 2011 zvolal Stavebný úrad Dulov, zastúpený p. Polešenským stretnutie vo veci drobnej stavby "Dažďová kanalizácia – vsakovacia šachta" na parcele č. 168/1 – zastavané plochy v k. ú. Dulov. Stretnutia sa zúčastnili občania, ktorí podali protest voči navrhovanému riešeniu vsakovacej šachty. Dňa 6. decembra sa stretli na OU zástupcovia zhotoviteľa a projektant za účelom iného návrhu odvodnenia. V sobotu 10. decembra v spolupráci s hasičmi a firmou Agrodulov sa uskutočnilo preplachovanie

vsakovacích šácht a vsakovacieho potrubia. Výsledkom akcie bolo zistenie, že druhá šachta od konca chodníka je nepriechodná - na návrhu riešenia sa pracuje.

Dňa 9. decembra zorganizovala ZŠ a MŠ vianočné stretnutie detí. Obecný úrad uhradil balíčky so sladkosťami.

Dňa 15.12.2011 sa uskutoční súdne pojednávanie vo veci žaloby M. Červenákovej.

Na 10.3.2012 sú vyhlásené voľby do NR SR.

Poslanci hlasovali o vzatí správy o činnosti na vedomie.

Výsledok hlasovania:

Za - 6 hlasov (Ing. V. Backo, A. Dobrodenka, P. Mišík,
Mgr. V. Mišíková, J. Sporiš, V. Štefanec)

Proti - 0 hlasov

Zdržal sa - 0 hlasov.

K 3. bodu: Doplnok k Územnému plánu

Investor podal žiadosť 9.11. o informáciu ohľadom podmienok výstavby v obci. K bodu je predložený pracovný materiál (Príloha č. 1). Starostka obce oceňuje snahu investora, zrealizovaním projektu do obce prídu ďalší mladí ľudia. Navrhuje vypracovať doplnok k územnému plánu a jeho úhradu investorom, ktorého výhradná potreba vyvolala obstaranie územnoplánovacej dokumentácie.

Poslanci hlasovali o schválení zadania vypracovania doplnku k Územnému plánu obce, a jeho úhradu od investora, ktorého výhradná potreba vyvolala obstaranie územnoplánovacej dokumentácie

Výsledok hlasovania:

Za - 6 hlasov (Ing. V. Backo, A. Dobrodenka, P. Mišík,
Mgr. V. Mišíková, J. Sporiš, V. Štefanec)

Proti - 0 hlasov

Zdržal sa - 0 hlasov.

K 4. bodu: Návrh Dodatku č. 1 k VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady č. 2/2009 na území obce Dulov

Návrh dodatku s predkladacou a dôvodovou správou predložila pracovníčka OÚ, E. Mišíková (Príloha č. 2). Na rok 2012 je navrhnuté zvýšenie poplatku za odpad. Starostka obce konštatuje, že v okolitých obciach je poplatok za osobu už na inej cenovej úrovni: Horovce 11 €, Bohunice cca 13 €, Bolešov 15 €, Tuchyňa 11 €, Pruské 18,25 €. K uvedenému bodu otvorila diskusiu.

Ing. D. Figúr – opatrenie zvýšiť cenu je nepopulárne, je dobrý krok spraviť porovnanie s inými obcami. Urbárska obec tiež pristúpi k zvyšovaniu poplatkov, je to súkromne-verejný priestor. Ľudia bývajú tam, kde je lepšie – kde je vybavenosť, chýba priestor pre bývanie mladých, čo by mohol riešiť doplnok k územnému plánu.

A. Dobrodenka – pokiaľ je pre občanov lacné nakladanie s odpadmi, službu si nevážia. Pri Kováčikovi býva rozsypaný separovaný odpad, pri Váhu je neustále neporiadok. Preto navrhuje hájnika, zvýšiť separovanie odpadov a propagáciu ohľadom odpadov.

Ing. D. Figúr – odpad sa nachádza aj na pozemkoch UO, treba ho odpratať. Navrhuje v objekte ČOV inštalovať na stĺp kameru, na zistenie vinníka. Odpad sa nesmie likvidovať mimo vyhradených miest. Kto to poruší, mal by byť pokutovaný. Treba represívne opatrenia. Ak sa netrestá, bude sa neporiadok robiť stále. Ak chceme mať poriadok, treba začať aj s nepopulárnymi opatreniami.

A. Dobrodenka – pri železničnej stanici už obec odstraňovala odpad z nelegálnej skládky.

Starostka obce – občania riešia aj likvidáciu komunálneho odpadu uložením do veľkého kontajnera a tým sa zvyšujú výdavky na likvidáciu komunálneho odpadu všetkým.

E. Mišíková – doteraz vychádza vývoz a uloženie 1 smetnej nádoby na cca 4,50 €.

Poslanci hlasovali o schválení Dodatku č. 1 k VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady č. 2/2009 na území obce Dulov.

Výsledok hlasovania:

Za - 6 hlasov (Ing. V. Backo, A. Dobrodenka, P. Mišík,
Mgr. V. Mišíková, J. Sporiš, V. Štefanec)

Proti - 0 hlasov

Zdržal sa - 0 hlasov.

K 5. bodu: Návrh rozpočtu a programového rozpočtu na roky 2012-2014

Pracovný materiál predložila pracovníčka OÚ, Mgr. K. Tomanová (Príloha č. 3) a okrem návrhu rozpočtu a programového rozpočtu obsahuje aj návrh na zvýšenie poplatkov za vyhlásenie v miestnom rozhlase.

Mgr. V. Kováčová – upravuje zmenu navrhovaného uznesenia o schválení poplatku za vyhlásenie v miestnom rozhlase nasledovne:

- počas pracovných hodín OÚ 2,00 €,
- mimo pracovných hodín OÚ 3,50 €,

s výnimkou občanov s trvalým pobytom v obci Dulov – nepodnikateľov a to nasledovne:

- počas pracovných hodín OÚ 1,00 €,

- mimo pracovných hodín OÚ 1,50 €, s platnosťou od 1.1.2012.

Poslanci hlasovali o schválení rozpočtu Obce Dulov na rok 2012 a Programového rozpočtu Obce Dulov

Výsledok hlasovania:

- Za - 6 hlasov (Ing. V. Backo, A. Dobrodenka, P. Mišík, Mgr. V. Mišíková, J. Sporiš, V. Štefanec)
- Proti - 0 hlasov
- Zdržal sa - 0 hlasov.

Poslanci hlasovali o vzatí na vedomie rozpočtu Obce Dulov na roky 2013-2014

Výsledok hlasovania:

- Za - 6 hlasov (Ing. V. Backo, A. Dobrodenka, P. Mišík, Mgr. V. Mišíková, J. Sporiš, V. Štefanec)
- Proti - 0 hlasov
- Zdržal sa - 0 hlasov.

Poslanci hlasovali o schválení poplatku za vyhlásenie v miestnom rozhlase nasledovne:

- počas pracovných hodín OÚ 2,00 €,
- mimo pracovných hodín OÚ 3,50 €,

s výnimkou občanov s trvalým pobytom v obci Dulov – nepodnikateľov a to nasledovne:

- počas pracovných hodín OÚ 1,00 €,
- mimo pracovných hodín OÚ 1,50 €,

s platnosťou od 1.1.2012

Výsledok hlasovania:

- Za - 6 hlasov (Ing. V. Backo, A. Dobrodenka, P. Mišík, Mgr. V. Mišíková, J. Sporiš, V. Štefanec)
- Proti - 0 hlasov
- Zdržal sa - 0 hlasov.

K 6. bodu: Úhrada faktúry za uhlie pre MŠ

Materská škola je vykurovaná pevným palivom. Podľa vnútorného predpisu obce výber dodávateľa paliva nie je predmetom verejného obstarávania. Podľa uznesenia z roku 2004 úhradu finančnej veci nad 1.659,70 € schvaľuje OZ. O uvedenom oboznamuje pracovný materiál – príloha č. 4.

A. Dobrodenka – navrhuje zmeniť uznesenie ohľadom rozhodovania o výške úhrady finančnej veci. Uhlie je drahé, spravil sa prepočet?

Starosta obce – na plynofikáciu MŠ sa pripravila projektová dokumentácia. Treba pripraviť verejné obstaranie na dodávateľa plynofikácie.

Poslanci hlasovali o schválení úhrady faktúry č. 27/2011 od STAVOB-PALIVÁ, F. Pecháčka vo výške 5.414,96 € za uhlie do MŠ.

Výsledok hlasovania:

Za - 6 hlasov (Ing. V. Backo, A. Dobrodenka, P. Mišík,
Mgr. V. Mišíková, J. Sporiš, V. Štefanec)

Proti - 0 hlasov

Zdržal sa - 0 hlasov.

K 7. bodu: Rôzne

Dnes bola na obecný úrad doručená žiadosť Ing. S. Bartáka z Bohuníc, podielníka UO, o stanovisko k zámeru vybudovať na parcelách v k. ú. Dulov KN C č. 723/12, 725 reštauračné zariadenie, ihrisko, prístupové komunikácie, na parcelách KN C č. 721/11, 721/8, 721/14 vykonať doťaženie štrku, vybudovanie chatiek. Zároveň žiada o územnoplánovaciú informáciu obce k pozemkom z hľadiska schváleného územného plánu a či obec neplánuje na pozemkoch umiestniť stavbu vo verejnom záujme. Územný plán obce rieši zastavané územia obce. Daná lokalita k nim nepatrí. Je potrebné stanovisko obecného úradu, či územie nie je záplavovým územím.

Starostka obce – žiadateľ oslovil Slovenský pozemkový fond (SPF) o kúpu pozemkov. K tomu potrebuje vyjadrenie obce, o ktoré žiada v liste. Obec mala snahu odkúpiť pozemky od SPF. Chceli doložiť plán využitia ložiska, ale pre obec to bolo drahé. Obec by mala mať aspoň prednostné právo na odkúpenie týchto pozemkov.

A.Dobrodenka – doporučuje sa spýtať na názor Urbárskej obce.

Ing. D. Figúr, predseda UO – je dobré, že v Dulove sa chce niečo robiť. Pruské je vo výhode, starosta obce je aj poslancom VÚC. Keby sa mal u nás stavať bytový dom, dopredu by mal byť aspoň jeho nákres, ako bude vyzeráť. Teraz ďalšia vec s Ing. Bartákom. Obec už nedopadla dobre vo veci ťažby p. Mišúna na pozemkoch SPF. Pozemky, na ktoré podal žiadosť Ing. Barták sú v záplavovom území? Sú tam nájomcovia Ing. M. Staňo, p. Mišún. Oni by mali dostať právo odkúpiť pozemok. Ak chce na pozemkoch stavať, musí mať seriózny prístup. Mal by byť nákres, ako to bude vyzeráť, informácia o tom, ako dlho sa bude stavať. Ako predseda UO sa tiež bude k veci vyjadrovať.

Starostka obce – žiadateľ sa pýta, či je predmetné územie v územnoplánovacej dokumentácii – a to nie je. Obec nemá pripravený plán využitia ložiska.

Ing. D. Figúr – v prípade ťažby treba riešiť prístupové komunikácie.

V. Štefanec - žiadateľ sa musí vyjadriť, kadiaľ chce vozit' štrk.

Starostka obce – v projekte ťažby sa uvádzajú aj prístupové komunikácie.

Ing. D. Figúr – v katastri sa ťaží štrk na rôznych miestach, aj z koryta Váhu, ohrozuje to spodnú vodu. Z toho titulu by mohlo byť vhodné otvoriť ložisko na ťažbu pre obec alebo urbársku obec.

Poslanci hlasovali o vzatí na vedomie žiadosť o stanovisko Ing. S. Bartáka. Poslanci konštatovali, že Územný plán obce rieši zastavané územia, daná lokalita k ním nepatrí. Poslanci konštatovali, že obecné zastupiteľstvo má v pláne záujem o kúpu pozemkov od SPF z dôvodu ťažby štrkopieskov.

Výsledok hlasovania:

Za - 6 hlasov (Ing. V. Backo, A. Dobrodenka, P. Mišík,
Mgr. V. Mišíková, J. Sporiš, V. Štefanec)
Proti - 0 hlasov
Zdržal sa - 0 hlasov.

K 8. bodu: Záver

Starostka obce poďakovala prítomným za účasť a zapriala prítomným k vianočným sviatkom a novému roku.

Zapísala: Mgr. K. Tomanová

Zápisnica je prečítaná a overená.

v.r.

Overovatelia